

DIREITO IMOBILIÁRIO

Objetivo: Profissionalizar e capacitar os alunos na área do Direito Imobiliário, a partir de uma abordagem focada na utilização prática do conhecimento, sem se dissociar do aspecto teórico, de modo a possibilitar uma compreensão atual da dinâmica acelerada do mercado.

Serão abordados, dentre outros pontos, a análise e formulação de contratos modernos, gestão de condomínios edilícios, realização de incorporações imobiliárias, análise documental, estudo de aspectos constitucionais e tributários aplicados ao Direito Imobiliário, estudo das relações locatícias, usucapião, ações possessórias, práticas notariais e registrais, aspectos societários, sucessórios, de vizinhança, ambientais, urbanísticos, ligado aos sistemas financeiros, prática forense na área, além da prevenção ou solução de conflitos gerados nesse íterim e, principalmente, instigar e dar embasamento para que os profissionais possam criar e aperfeiçoar os institutos já existentes, a partir de uma visão crítica.

Público-alvo: bacharéis em Direito, corretores de imóveis, servidores públicos, administradores, e empresários, com apresentação de diploma de Ensino Superior reconhecido pelo MEC.

Coordenador: [Thales Pontes Batista](#) (Advogado – OAB/CE nº 14.544, Especialista em Direito Imobiliário, Notarial e Registral, Especialista em Direito do Consumidor)

Valor da Mensalidade: R\$ 400,00 (Matrícula+ 22 mensalidades)

Periodicidade: sábados, quinzenalmente, das 8h às 17h.

Descontos:

- Ex-alunos FAMETRO 15% de desconto nas mensalidades;
- Empresas Conveniadas 10% de desconto nas mensalidades;

- Grupo de alunos 10 a 15% de desconto nas mensalidades.
- Advogados e corretores de imóveis, mediante apresentação da carteira profissional: 20% de desconto nas mensalidades.

Documentos necessários para matrícula:

- 01 foto 3×4;
- RG (cópia autenticada ou cópia com apresentação do documento original);
- CPF (cópia autenticada ou cópia com apresentação do documento original);
- Diploma do Curso Superior (cópia autenticada ou cópia com apresentação do documento original);
- Histórico Escolar do Curso Superior (cópia autenticada ou cópia com apresentação do documento original);
- Comprovante de residência (cópia);
- Pagamento da primeira parcela;
- Currículo.

Local de matrícula: Secretaria Acadêmica

Horário de atendimento: de segunda a sexta-feira, das 8h às 20h

Para mais informações: (85) 3206.6438

MATRIZ CURRICULAR	
Disciplina	C/H
Seminário de Integração/ Tópicos Jurídicos	10 H
Metodologia do Trabalho Científico	20 H
Direito Constitucional Aplicado ao Direito Imobiliário	10 H
Posse e Propriedade (Aspectos Materiais e Processuais)	40 H
Condomínio Edifício	20 H
Usucapião Sobre a Propriedade Imóvel	10 H
Direitos de Vizinhança	10 H
Locação	20 H
Contratos Imobiliários	30 H
Direito Notarial e Registral Imobiliário	40 H
Direito Urbanístico	10 H
Sistema Financeiro de Habitação	10 H

Direito Ambiental	10 H
Direito Societário	20 H
Direito Tributário	20 H
Desapropriação	10 H
Propriedade Imóvel e o Direito Sucessório	30 H
Mediação e Arbitragem Aplicadas ao Direito Imobiliário	10 H
Prática Forense Imobiliária	30 H
Trabalho de Final de Curso	
CARGA HORÁRIA TOTAL DO CURSO	370 H

[Clique aqui e inscreva-se!!](#)